

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN EA SÚP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2024/TB-CCTHADS

Ea Súp, ngày 03 tháng 5 năm 2024



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 364/2023/DSPT ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Bản án số 13/2023/DS-ST ngày 11 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 134/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 143/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ kết quả thẩm định giá số 248/BĐS/2024/CTTĐG-THBM ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;
Do đương sự không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, địa chỉ: số 86, đường Lạc Long Quân, thị trấn Ea Súp, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ số 05, diện tích 94m², địa chỉ thửa đất tại: Số 04, đường Đinh Núp, tổ dân phố Đoàn Kết, thị trấn Ea Súp, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số ĐĐ 329486 cấp ngày 06/4/2022, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp, đứng tên bà Ngô Thị Tô Uyên.

Vị trí cụ thể:

Phía Bắc giáp đất ông Đại, cạnh 17,9 m,
Phía Đông giáp đường Đinh Núp, cạnh 05m,
Phía Nam giáp đất ông Thông, cạnh 18,0m,
Phía Tây giáp đất bà Nga, cạnh 5,5m.

Tài sản gắn liền trên đất: 01 căn nhà cấp 03, xây dựng 03 tầng. Tổng diện tích 170m²; Kết cấu chính: Móng bê tông cốt thép, xây bao đá hộc, khung trụ bê tông chịu lực, tường xây 10cm và 20cm, mái tầng 1 và tầng 2 bằng bê tông cốt thép; mái trên cùng (tầng thượng) được làm bằng khung sắt, lợp mái tôn. Nội thất: Trần

thạch cao, tường sơn nước, nền lát gạch ceramít, cầu thang dẫn lên tầng 2 làm bằng gỗ; cầu thang từ tầng 2 dẫn lên tầng 3 (tầng thượng) làm bằng sắt, cửa đi làm bằng gỗ, cửa sổ và cửa nhà vệ sinh làm bằng nhôm, lắp kính.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tổ chức thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk, có đủ điều kiện quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

2. Chi phí thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

2. Hồ sơ năng lực và các giấy tờ khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày 03 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 07 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk,

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 86, đường Lạc Long Quân, thị trấn Ea Súp, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk,

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ea Súp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Ban